



Zápis z provedených kontrol

Datum: 10.05.2023

Přítomni:

Jan Lebeda, Josef Hadrbolec, Miloš Novák, Michal Paleček, Stanislav Cimburek

Kontrolní výbor (KV) provedl plánovanou a ohlášenou kontrolu níže uvedených bodů a dokladů. Tyto byly vyžádány dne 29.4.2023.

Formální kontrola vybraných výběrových řízení:

1. Rekonstrukce komunikace ul. Jižní, Třemošnice

- Do výběrového řízení se přihlásilo celkem 10 stavebních firem. Dle doporučení komise pro veřejné zakázky byla hlavním kritériem cena. Vítězným zhotovitelem se stala fa. VMJ Stavby Novotný, s.r.o., jejíž nabídka činila 4.250.261,54Kč bez DPH a byla ze všech ostatních nabídek nejméně nákladná (usnesení RM 180-2022).
- Primárně se jedná o rekonstrukci silnice v celkové délce necelých 200 m a přilehlých komunikací pro pěší v oblasti výstavby řadových domů. Zahájení rekonstrukce bylo 01.04.2023 a technickým dozorem byla vybrána fa. PL BUILDING, s.r.o. za jejíž služby zaplatí město Třemošnice 89.000Kč bez DPH (usnesení RM 212/2022). Plánované dokončení je nejpozději do 31.08.2023.
- Administrací výběrového řízení byla pověřena fa. ARTENDR, s.r.o. (34.000Kč bez DPH, RM 156/2022), projektovou dokumentací a finančním řízením také fa. ARTENDR (29.000Kč bez DPH).
- KV požaduje na příštím ZM podat informace ohledně případné dotace z ministerstva pro místní rozvoj. Dále informace týkající se případných dalších investičních aktivit souběžně běžících s touto rekonstrukcí (modernizace veřejného osvětlení atd.)
- Formální náležitosti výběrové řízení v pořádku.

2. Atletický ovál 400 m s běžeckou rovinkou a in-line dráhou, Třemošnice

- Do výběrového řízení se přihlásily celkem 4 stavební firmy. Dle doporučení komise pro veřejné zakázky byla hlavním kritériem cena. Vítězným zhotovitelem se stala fa. LINHART, s.r.o., jejíž nabídka činila 8.591.543,14Kč bez DPH a byla ze všech ostatních nabídek nejlevnější (usnesení RM 181-2022).
- Vysoutěžená cena byla výrazně nižší než cena kalkulovaná projektovou dokumentací od fy. ARTENDR, s.r.o., která činila 10.378.970,91Kč bez DPH.
- Administrací výběrové řízení byla pověřena fa. ARTENDR, s.r.o. (30.000Kč bez DPH, RM 80/2022).
- Zahájení výstavby bylo stanoveno do 10 dní od předání staveniště, což proběhlo 30.04.2023. Došlo k cca týdennímu skluzu (zahájení bude dle informací od starosty 15.05.2023) z důvodu probíhajících akcí (hasičská soutěž a fotbalová utkání) a po domluvě se zhotovitelem.
- Technickým dozorem byla pověřena fa. PL BUILDING, s.r.o. za jejíž služby zaplatí město Třemošnice 114.950Kč bez DPH (usnesení RM 87/2023). Plánované dokončení výstavby je do 6 ti měsíců od předání staveniště, tzn. nejpozději do konce měsíce listopadu 2023.
- KV požaduje na příštím ZM podat informace ohledně stavu případné dotace z Národní sportovní agentury (NSA), jejíž získání bylo dle parametrů investiční akce velmi pravděpodobné. Nakonec přišla NSA se zamítavým stanoviskem z dosti rozporuplných důvodů, a proto dle informací starosty bude tuto záležitost město Třemošnice řešit soudní cestou.
- Formální náležitosti výběrové řízení v pořádku.

3. Kolumbárium II, Třemošnice

- Do výběrového řízení se přihlásila pouze firma Stavební společnost Chrudim, s.r.o., která byla zhotovitelem prvního kolumbária na hřbitově v Třemošnici v roce 2017.
- Z důvodů téměř shodných rozměrů, ale skoro trojnásobně vyšší ceny (pův. cena rok 2017 cca 450.000Kč bez DPH, nová cena v roce 2022 byla 1.184.451Kč bez DPH) nebyla investice ze strany komise pro veřejné zakázky městu doporučena.
- Z důvodu nutnosti dalšího Kolumbária a dobrých zkušeností se zhotovitelem z minulosti byla investice usnesením ZM23/2022 zastupitelstvem města Třemošnice schválena.
- Projektovou dokumentaci měl na starost p. Roman Šaur (25.000Kč bez DPH, RM 15/2022)
- KV požaduje na příštím zastupitelstvu předložit elektronicky smlouvu o dílo, protokol o převzetí díla, případné vady a nedostatky (termíny na odstranění), dále konečnou fakturaci, zda je v souladu s původní nabídkou zhotovitele.

Zapsal: Jan Lebeda se souhlasem KV.

Dne: 14.05.2023