

# Výzva

## k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu

### ZPRACOVÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA TŘEMOŠNICE

v souladu se zákonem 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, zákonem č. 186/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění, a zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění.

#### I. Identifikační údaje zadavatele

Název: Město Třemošnice  
Adresa: Náměstí Míru 451, 538 43 Třemošnice  
IČ; DIČ: 00271071; CZ00271071  
Zastoupeno: Mgr. Stanislav Peca, starosta  
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Třemošnice  
Číslo účtu: 1141655339/0800

Kontaktní osoby pro dotazy o veřejné zakázce: Ing. Miroslav Bubeník, místostarosta  
603 886 983, [bubenik@tremosnice.cz](mailto:bubenik@tremosnice.cz)  
Ing. Vladimír Kutílek, vedoucí odboru výstavby, 469 611 125  
[kutilek@tremosnice.cz](mailto:kutilek@tremosnice.cz)

#### II. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je zpracování územního plánu Třemošnice pro celé jeho správní území

#### III. Požadavky na zpracování nabídky

- a) Rozsah zpracování a počet vyhotovení územního plánu je stanoven platnými předpisy (zákon č. 183/2006 Sb., v platném znění, o územním plánování a stavebním řádu, a vyhláška č. 500/2006 Sb., v platném znění, o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti). Součástí díla budou také průzkumy a rozborů zpracované přiměřeně v rozsahu územně analytických podkladů stanovených vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti. Při přípravě návrhu zadání a odůvodnění územního plánu je požadována spolupráce s vybraným projektantem.
- b) Forma zpracování bude digitální, jednotlivé stupně dokumentace budou předány jak v tištěné, tak digitální podobě. Digitální data musí umožnit jejich následné možné využití v systému ArcView a budou umístěna v systému JTSK. Součástí digitálních dat bude textová část obsahující seznam jevů a jejich značení.
- d) Základní výkresy jednotlivých etap budou odevzdány současně ve formátu PDF.
- e) Územní plán bude zpracován v souladu s metodikou MINIS, jejímž zpracovatelem je Krajský úřad Pardubického kraje.

- f) Při zpracování nabídky musí být dodržena veškerá ustanovení příslušných zákonů, vyhlášek
- g) Dostupné podklady: mapa katastru nemovitostí, letecké ortofoto, mapa 1 : 10 000, BPEJ, ZÚR Pardubického kraje.
- h) Zadavatel požaduje doložit popis postupu a časovou náročnost jednotlivých etap zpracování v členění:
  1. Průzkumy a rozbory
  2. Návrh zadání územního plánu pro společné jednání s dotčenými orgány
  3. Návrh územního plánu včetně odůvodnění územního plánu
  4. Upravený návrh + konečné znění.
- i) Uchazeč předloží návrh smlouvy o dílo vč. navrhovaného harmonogramu plnění zakázky po jednotlivých etapách a to včetně rozpisu plateb za jednotlivé etapy.
- j) Uchazeč předloží přehled významných zakázek obdobného charakteru realizovaných pro obce s pověřenou nebo rozšířenou působností od účinnosti zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů (od 1.1.2007).
- k) Varianty nabídky nejsou přípustné.

#### **IV. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů**

- a) Základní kvalifikační předpoklady – uchazeč předloží čestné prohlášení
- b) Profesní kvalifikační předpoklady - uchazeč předloží prostou kopii dokladu o oprávnění k podnikání v oblasti územního plánování.
- c) Uchazeč předloží prohlášení podepsané oprávněnou osobou, že se seznámil s dokumentací a se soutěžními podmínkami. Před podáním nabídky si vyjasnil veškerá sporná ustanovení nebo technické nejasnosti, a že se soutěžními podmínkami a zadávací dokumentací souhlasí a respektuje je.

#### **V. Požadavky na zpracování nabídkové ceny**

- a) Nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná a její výše bude garantována až do splnění zakázky.
- b) Nabídková cena bude uvedena v členění: cena bez DPH, samostatně DPH a cena včetně DPH a bude uvedena na jednotlivé etapy zpracování územního plánu

#### **VI. Místo a lhůta pro podání nabídek**

- a) do 31.3.2014 10.00 hodin
- b) Městský úřad, Náměstí Míru 451, 538 43 Třemošnice, osobně nebo doporučenou poštou k rukám tajemnice – RNDr. Janě Kočové, v zalepené obálce s označením „územní plán“-neotvírat.

#### **VII. Hodnotící kritéria**

- 1) celková nabídková cena – 70 %
- 2) počet provedených obdobných zakázek pro obce s pověřenou nebo rozšířenou působností od účinnosti zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů (od 1.1.2007) – 30 %

### VIII. Závěrečná ustanovení

- a) Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit soutěž bez udání důvodu, případně neuzavřít smlouvu o dílo s žádným uchazečem.
- b) Zadavatel si vyhrazuje právo měnit, doplnit nebo upřesnit v průběhu soutěže podmínky, a to písemným sdělením všem zájemcům.
- c) Zadavatel si vyhrazuje právo jednat o smlouvě a upřesnit její konečné znění v rámci nabídnutých podmínek uchazeče
- d) Veškeré náklady spojené se zpracováním a předložením nabídky nese uchazeč.

Datum: ..... 11. 2. 2014 .....



.....

razítko a podpis



## **Příloha č.1**

### ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA města Třemošnice

Město je situováno do jihozápadní části území správního obvodu města s rozšířenou působností Chrudim a leží na silnici druhé třídy (č. 337) přibližně 26 km Chrudimi. Třemošnice je městem s pověřeným obecním úřadem. Do města vede neelektrifikovaná jednokolejná železniční trať č. čís. 236 Čáslav – Třemošnice.

Území je tvořeno sedmi katastrálními územími (Kubíkovy Duby, Lhůty, Podhradí v Železných horách, Skoranov, Starý Dvůr, Třemošnice, Závratec) o výměře 1903 ha. Nadmořská výška území je cca 301 m.n.m. Počet obyvatel města je 3067. Podle SLDB 2011 je zde 712 domů, z toho 641 rodinných a 1424 bytů, z toho 1153 obydlých.

Území spadá do Chráněné krajinné oblasti Železné hory, jehož částí je národní přírodní rezervace Lichnice – Kaňkovy hory a přírodní park Doubrava.

Na celé území je zpracovaný Územní plán města Třemošnice, který byl schválen 28.6.1999.