

Usnesení Zastupitelstva města Třemošnice ze dne 19. 9. 2018

Zastupitelstvo města Třemošnice

A, schvaluje

42/2018 – zařazení investičních akcí pro rok 2018:

rekonstrukce střechy vč. zateplení na budově Služeb města Třemošnice (Jižní 22),
výstavba workoutového a fitness hřiště

43/2018 – rozpočtové opatření č. ZM/4/2018 podle přílohy č. 1

44/2018 – koupi pozemku p.č. 505/24 – 21 m² v k.ú. Třemošnice nad Doubravou, poplatek KÚ uhradí město Třemošnice (narovnání vlastnických vztahů pod komunikací v ulici Budovatelů)

45/2018 – prodej pozemku p.č. 509/2 – 58 m² v k.ú. Třemošnice nad Doubravou, cena 100,- Kč/m², poplatek KÚ a daň z nabytí nemovitosti uhradí kupující (narovnání vlastnických vztahů)

46/2018 – koupi pozemku p.č. 2053 – 216 m² v k.ú. Ronov nad Doubravou od Města Ronov nad Doubravou, se sídlem Chittussiho náměstí 150, Ronov nad Doubravou, IČ 00270822, dohodnutá cena je 80,- Kč/m², poplatek KÚ uhradí město Třemošnice (pozemek je součástí komunikace v ulici V Luhách v Třemošnici)

47/2018 – pravidla a podmínky pro prodej stavebních pozemků pro výstavbu rodinných domů v lokalitě „Pod benzinkou II“ včetně oznámení záměru o jejich prodeji

48/2018 – podmínky pro uzavírání kupních smluv na prodej pozemků v lokalitě „Pod benzinkou II“, která je určena k výstavbě rodinných domů

- a) závazek kupující strany, že postaví rodinný dům a do 5 let od podpisu kupní smlouvy (dále KS) podá příslušnému stavebnímu úřadu oznámení o užívání stavby (při nesplnění 150.000,- Kč smluvní pokuta)
- b) platba při podpisu KS, v případě úvěru nejpozději do 2 měsíců od podpisu KS, v případě nesplnění – odstoupení od smlouvy
- c) při platbě úvěrem souhlasí město Třemošnice se zástavním právem na pozemek ve prospěch příslušné banky
- d) návrh na vklad KS podá město Třemošnice po zaplacení příslušné částky
- e) povinnost kupující strany uhradit daň z nabytí nemovité věci

- f) pro město Třemošnice právo předkupní jako právo věcné – při jakémkoli úplatném převodu pozemku, včetně vkladu na základní kapitál obchodní společnosti, povinnost pro kupující nabídnout pozemek městu Třemošnice za stejnou cenu
- g) stanovená prodejní cena pozemků 450,- Kč + 21 % DPH

49/2018 – limity pro výstavbu rodinných domů v lokalitě „Pod benzinkou II“

- a) vytvoření 2 parkovacích míst pro osobní automobily na pozemku ve vlastnictví stavebníků
- b) zajištění vsakování dešťové vody na vlastním pozemku (svod dešťové vody nebude napojen na veřejnou kanalizaci)
- c) ostatní limity stanoví stavební zákon a jeho prováděcí předpisy a Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, regionální pracoviště Východní Čechy, oddělení Správy chráněné krajinné oblasti Železné hory, Nasavrky

50/2018 – prohlášení o vzdání se předkupního práva pro město Třemošnice k pozemku p.č. 320/213 v k.ú. Třemošnice nad Doubravou (splnění podmínek kupní smlouvy – Lovětínská ulice)

51/2018 – prohlášení o vzdání se předkupního práva pro město Třemošnice k pozemku p.č. 320/208 v k.ú. Třemošnice nad Doubravou (splnění podmínek kupní smlouvy – Lovětínská ulice)

52/2018 – prohlášení o vzdání se předkupního práva pro město Třemošnice k pozemku p.č. 320/204 v k.ú. Třemošnice nad Doubravou (splnění podmínek kupní smlouvy – Lovětínská ulice)

53/2018 – bezúplatný převod pozemků p.č. 303/2, 303/3, 299/16, 299/15, 299/14, 299/13, 299/10 a 299/2 v k.ú. Starý Dvůr podle geom. plánu č. 222-57/2017 z vlastnictví Pardubického kraje, se sídlem Komenského náměstí 125, 530 02 Pardubice, IČ 70892822 (pozemky pod místní komunikací a chodníky ve Starém Dvoře)

54/2018 – pořízení změny č. 2 ÚP Třemošnice v souladu se zněním § 55a zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, zkráceným postupem pořizování.

Pořizovatelem změny č. 2 ÚP Třemošnice bude Městský úřad Chrudim, odbor územního plánování a regionálního rozvoje, oddělení územního plánování.

Zpracovatelem bude Ing. arch. Martin Dobiáš a zároveň projednalo stanovisko pořizovatele k návrhu na pořízení změny č. 2 ÚP Třemošnice.

Stanovisko MěÚ Chrudim je přílohou a starosta s ním zastupitelstvo podrobně seznámil

55/2018 – postup, kdy budou výdajové položky paragrafů: „Projekty, Podpora sportu a zájmová činnost, kultura a ostatní, Pojistné majetku a Odměny“ čerpány

podle skutečností napříč paragrafy a položkami platné rozpočtové skladby, s podmínkou zachování účelu a celkového objemu jednotlivých položek dle schváleného rozpočtu města. Rozpis těchto položek rozpočtu dle skutečného čerpání a rozpis schválených finančních částek na straně příjmů a výdajů na jednotlivé položky rozpočtu provedou účetní města

56/2018 – schvaluje v souladu s § 84 odst. 2 písm. r) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění název nově vzniklé ulice v lokalitě výstavby rodinných domů „Pod benzinkou II“ – ulice Pod Hradem

57/2018 – plán rozvoje dopravy města Třemošnice – příloha č. 2

58/2018 – schvaluje v souladu s § 84 odst. 2 písm. v) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, poskytnutí peněžitého plnění fyzickým osobám, které nejsou členy zastupitelstva, za práci členů v komisích a výborech v celkové částce 275.000,- Kč

B, nesouhlasí

59/2018 – s přijetím navrhovaného usnesení volební strany Recesisté zastoupené Ing. Jiřím Rokosem a panem Miroslavem Šindelářem podle přílohy č. 3

C, bere na vědomí

- výsledky hospodaření Města Třemošnice za 1-8/2018: příjmy ve výši 42.148.291,79 Kč, příjmy vč. financování ve výši 43.905.620,77 Kč a výdaje ve výši 34.399.725,63 Kč, výdaje vč. financování ve výši 35.510.837,63 Kč; zůstatek na základním běžném účtu k 31. 8. 2018 činil 45.786.439,02 Kč

- informace předsedů kontrolního a finančního výboru o provedených kontrolách

.....
Mgr. Stanislav Peca
místostarosta

.....
Ing. Miroslav Bubeník
starosta